

## Zakres informacji wykazywanych w sprawozdaniu finansowym, o którym mowa w art. 45 Ustawy, dla jednostek mikro

### Nagłówek sprawozdania finansowego

Data początkowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie	01/01/2020
Data końcowa okresu, za który sporządzono sprawozdanie	31/12/2020
Data sporządzenia sprawozdania finansowego	08/03/2021
KodSprawozdania	SprFinJednostkaMikroWZlotych
WariantSprawozdania	1

### Wprowadzenie do sprawozdania

### Informacje ogólne zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do ustawy o rachunkowości

Wskazanie zastosowanych zasad rachunkowości przewidzianych dla jednostek mikro z wyszczególnieniem wybranych uproszczeń	Sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości obowiązującymi jednostki mikro kontynuujące działalność (zał. Nr 4). Wynik finansowy Jednostki za dany rok obrotowy obejmuje wszystkie osiągnięte i przypadające na jej rzecz przychody oraz związane z tymi przychodami koszty zgodnie z zasadami memoriału, współmierności przychodów i kosztów oraz ostrożnej wyceny. Uproszczenia przewidziane dla jednostek mikro zastosowane w sprawozdaniu finansowym : Jednostka odstąpiła od sporządzania zestawienia zmian w kapitale własnym na podstawie art. 48a, ust. 3. , Jednostka odstąpiła od sporządzania rachunku przepływów pieniężnych na podstawie art. 48b, ust. 4. Jednostka nie sporządza sprawozdania z działalności na podstawie z art. 49 pkt. 4 i 6 ustawy o rachunkowości. Jednostka dokonuje kwalifikacji umów dotyczących odpłatnego użytkowania środków trwałych lub wartości niematerialnych i prawnych wg przepisów podatkowych na podstawie art. 3 ust 6 ustawy o rachunkowości. Jednostka odstąpiła od ustalania aktywów i pasywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego na podstawie art. 37 ust 10.
---	---

### Dane identyfikujące jednostkę

#### Nazwa i siedziba

Nazwa firmy	BBM INVESTMENT SPÓŁKA AKCYJNA
-------------	-------------------------------

#### Siedziba podmiotu

Województwo	mazowieckie
Powiat	m. st. warszawa
Gmina	Warszawa
Miejscowość	Warszawa
Identyfikator podatkowy NIP	5272748301
Numer KRS. Pole obowiązkowe dla jednostek wpisanych do Krajowego Rejestru Sądowego.	0000579685

#### Adres

##### Adres polski

Kraj	PL POLSKA
Województwo	mazowieckie
Powiat	m. st. warszawa
Gmina	Warszawa
Nazwa ulicy	Gwiaździsta
Numer budynku	71

Numer lokalu	
Nazwa miejscowości	Warszawa
Kod pocztowy	01-651
Nazwa urzędu pocztowego	Warszawa

### Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem finansowym

Data od	01/01/2020
Data do	31/12/2020

### Założenie kontynuacji działalności

Wskazanie, czy sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez jednostkę w dającej się przewidzieć przyszłości	<input checked="" type="checkbox"/>
Wskazanie, czy nie istnieją okoliczności wskazujące na zagrożenie kontynuowania przez nią działalności	<input checked="" type="checkbox"/>
Opis okoliczności wskazujących na zagrożenie kontynuowania działalności	

### Zasady (polityka) rachunkowości. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w zakresie w jakim ustawa pozostawia jednostce prawo wyboru, w tym:

metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji),	<p>Wartości niematerialne i prawne oraz rzeczowe aktywa trwałe "Wartość początkową środków trwałych i WNiP ujmuje się w księgach według cen nabycia lub kosztów wytworzenia, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne (umorzeniowe), a także o odpisy z tytułu trwałej utraty ich wartości. Wartość początkowa środków trwałych i dotychczas dokonane odpisy amortyzacyjne podlegają aktualizacjom na podstawie odrębnych przepisów. Cena nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych i WNiP obejmuje ogół kosztów poniesionych przez jednostkę za okres ich budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia, do dnia bilansowego lub przyjęcia do używania, w tym również: - nie podlegający odliczeniu podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, - koszt obsługi zobowiązań zaciągniętych w celu ich finansowania i związane z nimi różnice kursowe, pomniejszony o przychody z tego tytułu. Wartość początkową stanowiącą cenę nabycia lub koszt wytworzenia środka trwałego powiększają koszty jego ulepszenia, polegającego na przebudowie, rozbudowie, modernizacji lub rekonstrukcji, powodującego, że wartość użytkowa tego środka po zakończeniu ulepszenia przewyższa posiadaną przy przyjęciu do używania wartość użytkową. Środki trwałe i WNiP, z wyjątkiem gruntów są amortyzowane metodą liniową w okresie odpowiadającym szacowanemu okresowi ich ekonomicznej użyteczności. Rozpoczęcie amortyzacji następuje nie wcześniej niż po przyjęciu środka trwałego do używania. Koszty prac rozwojowych oraz wartość firmy odpisywane są w okresie ekonomicznej użyteczności. W przypadku braku możliwości ustalenia okresu ekonomicznej użyteczności odpisu dokonuje się przez okres nie dłuższy niż 5 lat. Szacowany okres ekonomicznej użyteczności poszczególnych grup środków trwałych i WNiP kształtuje się następująco i wynika ze stawek określonych przepisami podatkowymi : Jednostka korzysta z uproszczeń przewidzianych w art. 32 ust. 6 pozwalających ustalać odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe poprzez dokonywanie zbiorczych odpisów dla grup środków trwałych zbliżonych rodzajem i przeznaczeniem. Jednostka korzysta z uproszczeń przewidzianych w art. 32 ust. 6 i odpisuje jednorazowo nabyty składnik w ciężar wyniku finansowego jeśli wartość jego nabycia nie przekracza kwoty 3 500,00 zł. Powyższe nie wywiera istotnie ujemnego wpływu na rzetelne i jasne przedstawienie sytuacji majątkowej i finansowej oraz wyniku finansowego Jednostki. Jednostka korzysta z uproszczeń określonych w art. 3 ust. 6 ustawy o rachunkowości pozwalających odstąpić od kwalifikacji umów leasingu zgodnie z art. 3 ust. 4 i 5 ustawy.</p>
ustalenia wyniku finansowego	<p>Spółka sporządza rachunek w wersji uproszczonej wg załącznika 4 ustawy o rachunkowości z zastosowaniem współmierności przychodów i kosztów. Przychody i koszty są rozpoznawane według zasady memoriałowej, tj. w okresach których dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności. Przychody ze sprzedaży produktów, towarów, materiałów i usług ujmuje się w rachunku zysków i strat, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z praw własności do produktów, towarów, materiałów i usług przekazano nabywcy. Spółka prowadzi koszty w układzie rodzajowym. Koszt sprzedanych produktów, towarów, materiałów i usług obejmuje koszty bezpośrednio z nimi związane oraz uzasadnioną część kosztów pośrednich. Na wynik finansowy Spółki wpływają ponadto: Pozostałe przychody i koszty operacyjne pośrednio związane z działalnością Spółki w zakresie m.in. zysków i strat ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych, aktualizacji wyceny aktywów niefinansowych, utworzenia i rozwiązania rezerw na przyszłe ryzyko, kar, grzywien i odszkodowań, otrzymania lub przekazania darowizn. Przychody finansowe z tytułu dywidend (udziałów w zyskach), odsetek, zysków z rozchodu aktywów finansowych, aktualizacji wartości aktywów finansowych, nadwyżki dodatnich różnic kursowych nad ujemnymi. Koszty finansowe z tytułu odsetek, strat z tytułu rozchodu aktywów finansowych, aktualizacji wartości aktywów finansowych, nadwyżki ujemnych różnic kursowych nad dodatnimi. Obciążeniami wyniku finansowego jest podatek dochodowy od osób prawnych w wysokości 19% wyniku brutto ustalony na podstawie przepisów o rachunkowości i skorygowany o koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów.</p>
ustalenia sposobu sporządzenia sprawozdania finansowego	<p>Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało w oparciu o dokumentację zasad (politykę) rachunkowości wprowadzoną do stosowania na podstawie przepisów art 10 ust 2 ustawy z dnia 29 września 1994r o rachunkowości.</p>
pozostałe	

**Bilans****Bilans zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do ustawy o rachunkowości****Aktywa razem**

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Aktywa razem	2 301 946,90	960 609,16	
Aktywa trwale, w tym środki trwałe	102 000,00	102 000,00	
Aktywa obrotowe, w tym:	2 199 946,90	858 609,16	
- zapasy			
- należności krótkoterminowe	154,98	45 032,03	
Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy			
Udziały (akcje) własne			

**Pasywa razem**

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Pasywa razem	2 301 946,90	960 609,16	
Kapitał (fundusz) własny, w tym:	2 298 668,72	959 379,72	
- kapitał (fundusz) podstawowy	100 000,00	100 000,00	
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania, w tym:	3 278,18	1 229,44	
- rezerwy na zobowiązania			
- zobowiązania z tytułu kredytów i pożyczek			

**Rachunek zysków i strat****Rachunek zysków i strat zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do ustawy o rachunkowości**

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Przychody podstawowej działalności operacyjnej i zrównane z nimi, w tym:	140 068,08	56 442,42	
- zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)			
Koszty podstawowej działalności operacyjnej	256 941,30	163 226,36	
Amortyzacja	0,00	355,04	
Zużycie materiałów i energii	3 316,18	4 386,72	
Wynagrodzenia, ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	37 277,76	27 620,73	
Pozostałe koszty	216 347,36	130 863,87	
Pozostałe przychody i zyski, w tym:	2 280 862,23	1 826 059,84	

- aktualizacja wartości aktywów			
Pozostałe koszty i straty, w tym:	1,49	4 276,38	
- aktualizacja wartości aktywów			
Podatek dochodowy			

### Zysk/strata netto lub wynik finansowy netto ogółem

	Kwota na dzień kończący bieżący rok obrotowy	Kwota na dzień kończący poprzedni rok obrotowy	Przekształcone dane porównawcze za poprzedni rok obrotowy
Zysk/strata netto (A-B+C-D-E) (dla jednostek mikro, o których mowa w art. 3 ust. 1a pkt 1, 3 i 4 oraz ust. 1b ustawy)	2 163 987,52	1 714 999,52	

### Dodatkowe informacje i objaśnienia

### Informacje uzupełniające do bilansu zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do ustawy o rachunkowości

### Informacje uzupełniające do bilansu

Opis	<p>Kwota wszelkich zobowiązań finansowych, w tym z tytułu dłużnych instrumentów finansowych, gwarancji i poręczeń lub zobowiązań warunkowych nie uwzględnionych w bilansie, ze wskazaniem charakteru i formy wierzytelności zabezpieczonych rzeczowo: 1. Spółka nie posiada żadnych zobowiązań z tytułu dłużnych instrumentów finansowych, gwarancji i poręczeń lub zobowiązań warunkowych nieuwzględnionych w bilansie. 2. Kwota zaliczek i kredytów udzielonych członkom organów administrujących, zarządzających i nadzorujących, ze wskazaniem oprocentowania, głównych warunków oraz wszelkich kwot spłaconych, odpisanych lub umorzonych, a także zobowiązań zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju: Spółka nie udziela kredytów członkom organów administrujących, zarządzających i nadzorujących, a także zobowiązań zaciągniętych w ich imieniu tytułem gwarancji i poręczeń wszelkiego rodzaju. 3. O udziałach (akcjach) własnych, w tym: a. Przyczyna nabycia udziałów (akcji) własnych dokonana w roku obrotowym : nie dotyczy b. Liczba i wartość nominalna nabytych oraz zbytych w roku obrotowym udziałów (akcji), a w przypadku braku wartości nominalnej, ich wartość księgowa, jak też część kapitału podstawowego, która te udziały (akcje) reprezentują: nie dotyczy c. W przypadku nabycia lub zbycia odpłatnego, równowartość tych udziałów (akcji): nie dotyczy d. Liczba i wartość nominalna lub, w razie braku wartości nominalnej, wartość księgowa wszystkich udziałów (akcji) nabytych i zatrzymanych, jak również część kapitału podstawowego, którą te udziały (akcje) reprezentują: nie dotyczy. Sprawozdanie zostało sporządzone na dzień 08 marca 2021 roku</p>
------	---

### Załączony plik

Nazwa pliku wraz z rozszerzeniem.	
-----------------------------------	--